

# Feriendorf Ulrichsgrün Waldmünchen, Bayer. Wald

Familie Wutz – Mona-Lisa Weingärtner  
Ulrichsgrün 10 a  
93449 Waldmünchen  
Tel. 09972/ 13 86  
E-Mail: [wutz-bau@t-online.de](mailto:wutz-bau@t-online.de)  
[www.feriendorf-ulrichsgruen.de](http://www.feriendorf-ulrichsgruen.de)

**Anlage:** ca. 2 km von Waldmünchen und nur wenige Kilometer von der tschechischen Grenze entfernt, oberhalb des Ortsteils Ulrichsgrün, auf einem naturbelassenen Grundstück, in Südhanglage. Die Ferienanlage besteht aus Einzelhäusern zum Alleinbewohnen (MX1/MX2).

**Sport, Unterhaltung:** Tischtennis, Fußballfeld, Kinderspielplatz inklusive.

**Einkaufsmöglichkeit** in Waldmünchen, ca. 1,5 km. Brötchenlieferservice ans Haus möglich

**Wohnen:** rustikal und modern eingerichtet, alle mit TV-Anschluss, überwiegend WLAN

## FW MX1 für 2-4 Pers. (ca. 60 – 70 qm)

**Ferienhaus:** Flur, Wohnzimmer, Küchenzeile mit Essecke, 2 Schlafzimmer mit Doppelbett, Bad oder Dusche/WC, Terrasse.

## FW MX2 für 2-6 Pers. (ca. 70 – 80 qm)

**Ferienhaus:** Wohnzimmer, Küchenzeile mit Essecke, 3 Schlafzimmer (davon 2 mit Doppelbett, 1 mit Doppelbett Oder Etagenbett). Dusche/WC oder Dusche und sep. WC, Terrasse.



## Winter 2025/2026

### Mietpreise pro Tag EUR

Typ	A = 01.11.-20.12.25	B = 06.01.-04.04.26	C = 20.12.25-06.01.26
1 A MX 1 für 4 Personen	48,00	53,00	93,00
1 MX 2 für 6 Personen	54,00	61,00	103,00

**Anreise:** täglich 15 – 18 Uhr, außer Sonntag

**Abreise:** täglich, 7 - 9 Uhr.

**Mindestaufenthalt:** In der Vor- und Nachsaison (= A und B) 4 Nächte, in der Hauptsaison (= C) 7 Nächte

**Eingeschlossen:** Wasser, Bettwäsche ab einem Aufenthalt von 4 Nächten (bei Wechsel fallen € 7,00 pro Person an)

**Mit zu bringen:** Handtücher, Geschirrtücher

**Hauptiere erlaubt:** € 8,00 pro Tag

**Auf Wunsch** (am Ort zu zahlen): Toilettenwäsche und Küchenwäsche jeweils € 2,00 pro Wechsel, Kinderbett bis 2 Jahre oder Zusatzbett jeweils € 3,-- pro Tag, Hochstuhl € 15 pro Aufenthalt.

**Am Ort zu zahlen:** Kurtaxe, Strom, Gas, Heizung nach Verbrauch.

Die Küche ist sauber zu hinterlassen.

**Aufpreis 1. Nacht (nicht optional, beinhaltet Endreinigung): € 110,00**

**Wird einmalig berechnet pro Unterkunft, unabhängig vom Mindestaufenthalt.**

**Sparangebote:** 7 = 6 Anreise vom 06.01.26 – 21.03.26  
14 = 12 Anreise vom 06.01.26 – 14.03.26

## Waldmünchen 500 m

Reizvoller und gemütlicher Luftkurort im oberen Bayerischen Wald, ca. 20 km nordwestlich von Furth im Wald.

**Sport und Spaß:** Hallenbad Aqua-Fit-Erlebnisbad mit Sauna. Baden, Wassersport, Fischen im ca. 2 km entfernten Perlsee.

Tennis, Reiten, Kutschfahrten, Kinderferienprogramm, Golfplatz ca. 8 km entfernt. Wandern auf dem Qualitätswanderweg „Goldsteig“. Fahrradvermietung, Minigolf, Kinderspielplätze. Restaurants und Cafés. Veranstaltungsprogramm. Ausflugsfahrten nach Prag, Karlsbad und Marienbad; der tschechische Grenzübergang Höll/Liskova ist nur 5 km entfernt. Veranstaltungen und Ausflugstipps: [www.bayerischer-wad-ganz-oben.de](http://www.bayerischer-wad-ganz-oben.de) **Bahnstation:** Waldmünchen